



2025年2月19日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 平 和
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 嶺 井 勝 也
(コード番号 6412 東証プライム)
問 合 せ 先 上 席 執 行 役 員
管 理 本 部 副 本 部 長 兼
経 営 企 画 グ ル ー プ
ゼネラルマネージャー 高木 幹悦
(☎ 0 3 - 3 8 3 9 - 0 7 0 1)

当社連結子会社による社員持分譲受け（孫会社化）および
当該孫会社による信託受益権譲受けに関するお知らせ

当社の連結子会社であるパシフィックゴルフマネージメント株式会社（以下「PGM」）は、本日開催の取締役会において、竜王ゴルフコース（滋賀県蒲生郡、18ホール）（以下「対象ゴルフ場」）を運営するザ・ホテルエ・グループ竜王合同会社（以下「対象会社」）の社員持分の全部を取得すること、および対象会社が、対象ゴルフ場の不動産を信託財産とする信託受益権を譲り受けることについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 社員持分譲受けおよび信託受益権譲受けの理由

当社は、ゴルフ場の保有・運営を行うゴルフ事業において、事業拡大のため積極的にゴルフ場の買収を行っております。今回の社員持分譲受けおよび信託受益権譲受けにより、当社連結グループの保有ゴルフ場数の拡大と収益の向上を図り、長期的に安定した収益基盤の構築を目指してまいります。

2. 社員持分譲受けおよび信託受益権譲受けの方法

PGMは、対象会社の社員持分の全部を譲受けることで連結子会社化いたします。また同日付で、PGMの連結子会社となった対象会社は、対象ゴルフ場に係る不動産を信託財産とする信託受益権を譲受けいたします。

3. 社員持分を取得する子会社の概要（PGM）

①	名称	パシフィックゴルフマネージメント株式会社
②	所在地	東京都台東区東上野一丁目14番7号
③	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 田中 耕太郎
④	事業内容	ゴルフ事業の経営管理、ゴルフ事業に係る子会社の株式保有、ゴルフ場の運営及び運営受託 他

⑤	資本金	100百万円
⑥	設立年月日	1986年10月1日
⑦	大株主及び持株比率	株式会社平和 100%

4. 異動する会社の概要

①	名称	ザ・ホテル・グループ竜王合同会社
②	所在地	東京都千代田区丸の内一丁目11番1号 パシフィックセンチュリープレイス丸の内17階
③	事業内容	ゴルフ場の経営 他
④	資本金	1万円
⑤	設立年月日	2022年6月21日
⑥	主な事業所	竜王ゴルフコース (所在地：滋賀県蒲生郡竜王町山中1391)
⑦	上場会社と当該会社との関係など	当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。

5. 社員持分譲受けの相手先の概要

社員持分の取得先は国内法人ですが、名称等の開示について同意を得られていないため開示していません。当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。

6. 信託受益権譲受けの相手方の概要

信託受益権の取得先は国内法人ですが、名称等の開示について同意を得られていないため開示していません。当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。

7. 本件持分譲渡前後の所有持分の状況

①	異動前の持分割合	0%
②	異動持分	100%
③	取得価額	取得価額については、当事者間の守秘義務により非公表とさせていただきます。なお、取得価額は連結純資産の1%未満であります。
④	異動後の持分割合	100%

8. 日程

2025年2月19日	社員持分譲渡契約および信託受益権売買契約の取締役会決議 (PGM)
2025年2月19日	社員持分譲渡契約締結
2025年3月6日(予定)	PGMによる対象会社の社員持分譲受け 対象会社による信託受益権売買契約締結 および信託受益権譲受け

9. 今後の見通し

当該社員持分譲受けおよび信託受益権譲受けが連結業績に与える影響は、軽微なものを見込んでおります。

以 上