

『「沖縄国際ゴルフ倶楽部」リニューアルプロジェクト』
「沖縄国際ゴルフ倶楽部」(沖縄県国頭郡恩納村)
クラブハウス新築工事着工のお知らせ
基本コンセプトは“ハイエンドのリゾートゴルフ場”
2016年4月上旬に工事着工し、2017年4月上旬に完成予定

PGM ホールディングス株式会社(本社:東京都港区高輪/代表取締役社長 田中 耕太郎)は、ゴルフ場運営子会社である、パシフィックゴルフマネージメント株式会社(本社:同所/代表取締役社長 田中 耕太郎、以下「PGM」)が行っている『「沖縄国際ゴルフ倶楽部」リニューアルプロジェクト』(以下「本プロジェクト」)の一環として、「沖縄国際ゴルフ倶楽部」(沖縄県国頭郡恩納村)のクラブハウス新築工事を、2016年4月より着工することを本日発表しました。

なお、本プロジェクトでは、青木 功プロ設計・監修のもと、「沖縄国際ゴルフ倶楽部」の全 27 ホールのコース改修工事を、1 年間に 9 ホールずつ約 3 年間をかけて行う予定で、今回のクラブハウス新築工事に先立ち、2015 年 4 月よりハイビスカスコース(9 ホール)のコース改修工事を既に着工しております。

青木 功プロ設計・監修によるコース改修工事概要につきましては、後日改めて発表を予定しております。

<『「沖縄国際ゴルフ倶楽部」リニューアルプロジェクト』概要>

■基本コンセプトは“ハイエンドのリゾートゴルフ場”

「沖縄国際ゴルフ倶楽部」では、開場から 44 年経過したクラブハウスやコースが老朽化しており、その不具合に対して部分的な修復で維持をしていましたが、近年では不具合の発生頻度が増加傾向にあり、一時的な修復では解決に至らないものも発生していました。PGM としては、そうした老朽化に対する根本的な解決策として、クラブハウスの建替えとコース改修について、慎重に検討を行った結果、クラブハウスの新築と、27 ホールすべてを改修工事するリニューアルプロジェクトを立ち上げました。

本プロジェクトは、新築するクラブハウスにつきましては、国内外観光客の誘致も視野に入れ、ハイエンドのリゾートゴルフ場を基本コンセプトとして設計を行い、また、コース改修につきましては、ご来場されるお客様に上質な余暇としてのゴルフプレーをご提供すること、そしてプロゴルフトーナメント開催も可能なコースクオリティをも兼ね備えることをコンセプトに、青木功プロに設計・監修を依頼し、27 ホールすべてを改修する計画です。

営業を継続しながら工事を遂行し、グランドオープン後は、沖縄県の持つ文化、伝統、自然などの要素を失うことなく、県内はもとより日本でも有数のハイエンドゴルフ場を目指します。



新クラブハウス外観イメージ

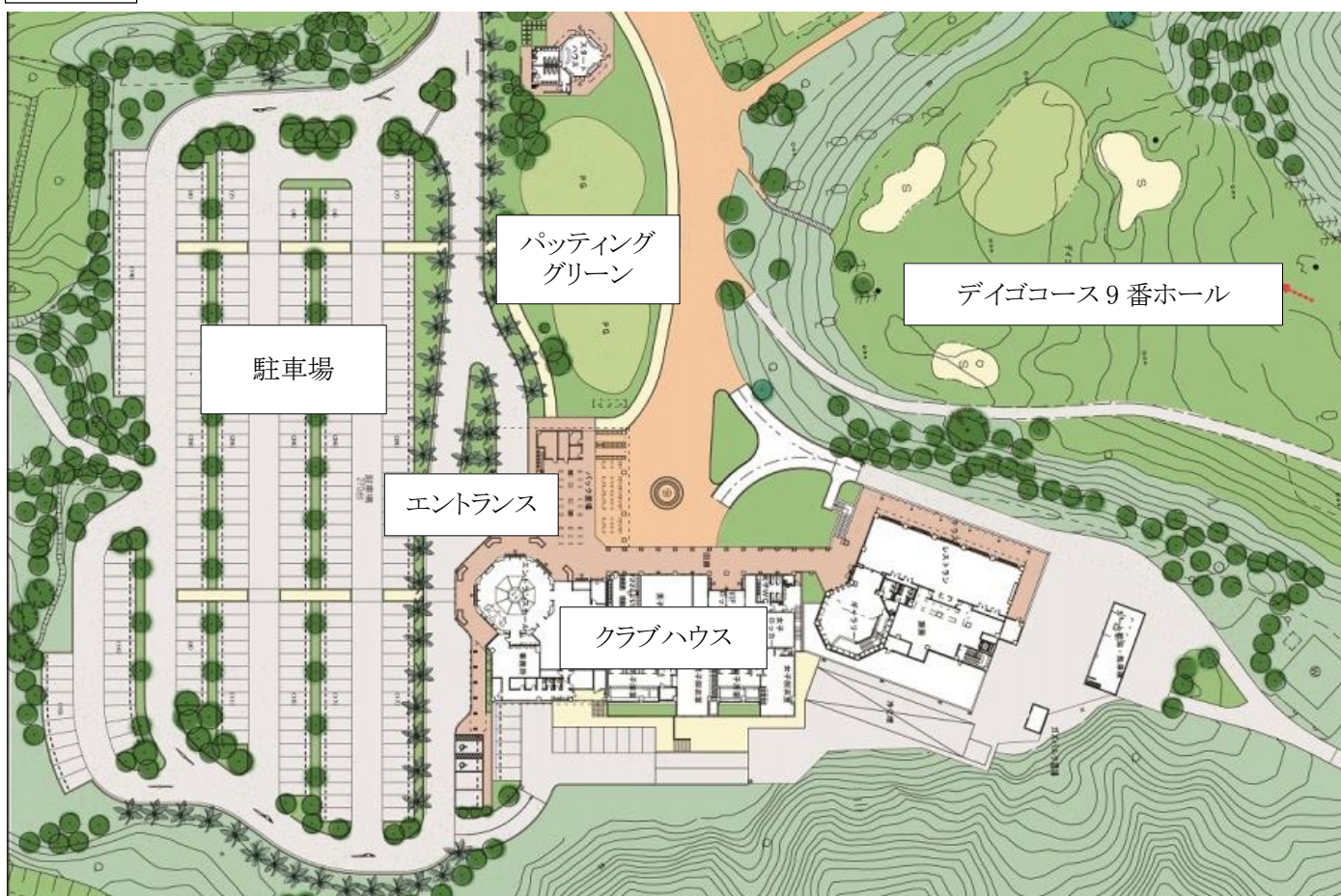
<「沖縄国際ゴルフ倶楽部」新クラブハウス見取り図>

※計画段階のため変更になる場合がございます。



現在の様子と完成後の配置(2015年12月下旬撮影)

配置図



■「沖縄国際ゴルフ倶楽部」概要

所在地：〒904-0413 沖縄県国頭郡恩納村字富着 1043

連絡先：TEL.098-965-1100 / FAX.098-965-5584

アクセス：【車利用の場合】沖縄自動車道 石川 IC より約 7km

オープン日：1972年(昭和47年)11月7日

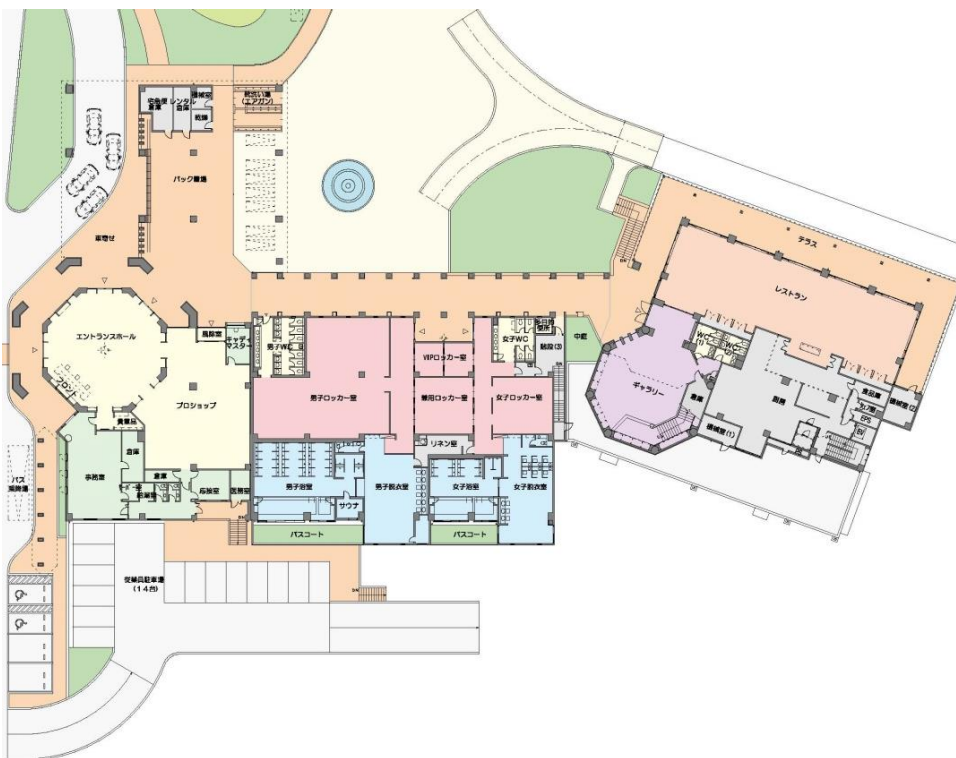
ホームページ：<http://www.pacificgolf.co.jp/okinawa/>



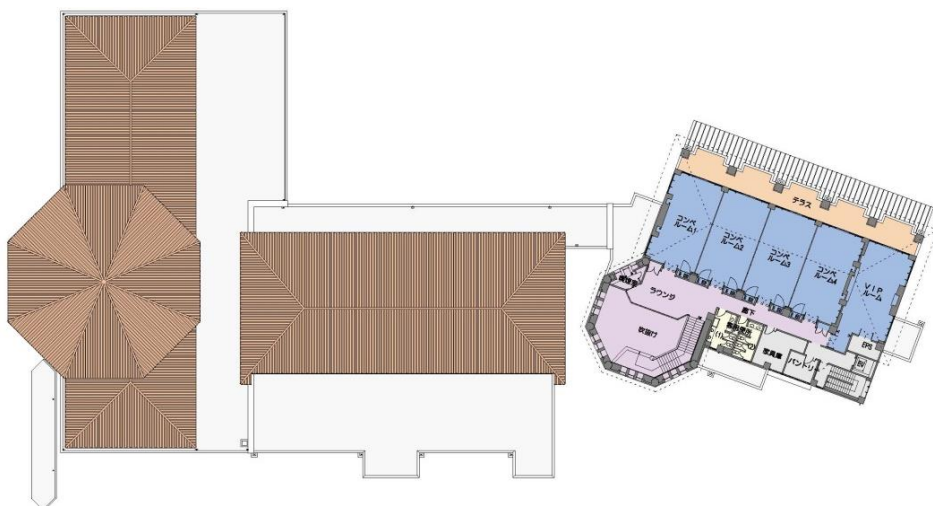
1F



2F



3F



<「沖縄国際ゴルフ倶楽部」新クラブハウス施設概要> ※計画段階のため変更になる場合がございます。

構造			地上 3 階 鉄筋コンクリート造		
延床面積			1F 1,778.15 m ² (537.9 坪) 2F 2,649.09 m ² (801.3 坪) 3F 629.45 m ² (190.4 坪) Total 5,066.7 m ² (1,532.7 坪)		
2F	ロッカー	男子ロッカー	面積	200 m ²	
			台数	198	
		女子ロッカー	面積	50 m ²	
			台数	64	
		男女兼用ロッカー	面積	50 m ²	
			台数	60	
		VIP ロッカー	面積	30 m ²	
			台数	26	
	浴室	男子	面積	浴室 120 m ² (カラン数:24/シャワーブース:4/サウナ付き) 脱衣室 100 m ²	
		女子	面積	浴室 67 m ² (カラン数:8/シャワーブース:2) 脱衣室 95 m ²	
	エントランスホール		面積	185 m ²	
	プロショップ		面積	180 m ²	
	レストラン		面積	317 m ²	
			卓数	室内 20 卓/80 席・テラス席 10 卓/40 席	
	ギャラリー		面積	180 m ²	
	回廊		面積	245 m ² (エントランス・ロッカー・レストランを繋ぐ半屋外回廊)	
3F	コンペルーム 1		面積	73 m ² /5 組 (20 名) 対応	連結可能 最大 200 名 (立食) 対応
	コンペルーム 2		面積	70 m ² /5 組 (20 名) 対応	
	コンペルーム 3		面積	70 m ² /5 組 (20 名) 対応	
	コンペルーム 4		面積	70 m ² /5 組 (20 名) 対応	
	VIP ルーム		面積	78 m ² /3 組 (12 名) 対応	

<『「沖縄国際ゴルフ倶楽部」リニューアルプロジェクト』スケジュール>

<2015 年>

4 月 ハイビスカスコース改修工事のためクローズ

<2016 年>

4 月 新クラブハウス新築工事着工

同 新ハイビスカスコース オープン

同 デイゴコース改修工事のためクローズ

<2017 年>

1 月 新デイゴコース オープン

同 ブーゲンビレアコース改修工事のためクローズ

4 月 新クラブハウス竣工(=プレオープン)

同 旧クラブハウス 解体開始

11 月 新ブーゲンビレアコース オープン(=グラントオープン)

同 スタートテラス オープン

同 旧クラブハウス 解体終了

【報道関係の方のお問い合わせ先】

PGMホールディングス 広報グループ

オズマピーアール

永岡/高野/石田/朴(パク)

大島/杉浦/蔵本

TEL. 03-6408-8500

TEL. 03-4531-0202

【一般の方のプレー予約以外のお問い合わせ先】

PGMグループ 代表受付

TEL. 03-6408-8800

【PGM公式サイト】 URL : <http://www.pacificgolf.co.jp/>

■PGM ホールディングス株式会社について

PGM ホールディングス株式会社は、「総合レジャー企業」を目指す遊技機メーカー大手の株式会社平和（東証1部上場）の連結子会社として、20 の子会社(2016 年 3 月 9 日現在)からなる企業グループ（以下PGMグループ）を統括する統括会社です。PGMグループは、「Love Life. Love Golf.ゴルフは、もっと、素晴らしい。」を私たちの信念として、全国で 133 箇所のゴルフ場の保有または運営受託を行う他、霊園、ホテル、高速道路のサービスエリア内レストラン・売店等の事業を行っております。PGM グループは、様々なゴルファーの期待に応えるゴルフ場ネットワークを日本全国に展開し、革新的でありながらも各ゴルフ場の特長を活かした、常に柔軟な運営を目指しメンバーとゲストの満足度を高め、料金にふさわしい正当な価値を提供するよう努めています。

■PGM ホールディングス株式会社 会社概要

商号	PGM ホールディングス株式会社	
本店所在地	東京都港区高輪一丁目 3 番 13 号 NBF 高輪ビル	
役員	代表取締役社長	田中耕太郎
	取締役	石橋保彦
	取締役	嶺井勝也
	取締役	兼次民喜
	取締役	諸見里敏啓
	社外取締役	松本拓生
	常勤監査役	坂本雅夫
	社外監査役	吉村貞彦
	社外監査役	大友良浩
設立	2004 年 12 月 9 日	
事業内容	ゴルフ場の保有・運営を事業とする子会社の株式保有	
資本金	12,767 百万円(2015 年 3 月 31 日現在)	
従業員数	【単体】19 名 【連結】8,662 名 ※臨時使用人数(平均人数)含む (2015 年 3 月 31 日現在)	
年商	【連結】90,866 百万円(2015 年 3 月期) ※2015年3月期は決算期の変更に伴い、 2014年1月1日から2015年3月31日までの15ヶ月の変則決算となっております。	
事業年度	4 月 1 日から 3 月 31 日	
ゴルフ場保有	133 ゴルフ場 (18 ホール換算 164 コース) (2016 年 3 月 9 日現在)	
または運営状況	※保有 130 ゴルフ場 / 運営受託 2 ゴルフ場 / リース運営 1 ゴルフ場	